



Luz - Moradia em Banda



2

Quartos



2

Casas de banho



102

Área (m²)



495 000 €

(EUR €)

Bem-vindo a esta encantadora moradia localizada na vibrante cidade costeira da Praia da Luz, oferecendo um estilo de vida dinâmico e conveniente. Ao entrar nesta propriedade aconchegante, você será recebido por 2 quartos e 1 banheiro moderno, proporcionando conforto e estilo em todos os cômodos. mas o que realmente diferencia esta propriedade é a vista panorâmica da praia da Luz e da rocha negra, você pode sentar na sua varanda por horas olhando para uma vista tão gloriosa. Esta propriedade também é uma excelente propriedade de investimento.

Situada no coração da Praia da Luz, esta moradia não é apenas uma casa, mas uma porta de entrada para uma infinidade de conveniências de fácil acesso. A apenas 5 minutos a pé, você encontrará o supermercado mais próximo, Baptista, que oferece uma gama diversificada de produtos e instalações acessíveis para cadeiras de rodas.



Roxy Ella

915449229² · 00351 915449229²

sales@luzvillasales.com

T +351 282789801¹ · T +351 915449229² · E sales@luzvillasales.com

Loja AAA, Lutzur, Rua 1 De Maio, Luz Lagos 8600-172

AMI 24662

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Para sua tranquilidade, a Praia da Luz dispõe de 2 farmácias a 7 minutos, sendo a Farmácia Praia da Luz a mais próxima, a apenas 6 minutos a pé. O transporte também é muito fácil, com 8 opções em 12 minutos, incluindo o ponto de ônibus do Clube Luzense a apenas 7 minutos de distância, garantindo conectividade perfeita para seus deslocamentos diários.

Quando se trata de opções gastronômicas, você terá muitas opções com 20 estabelecimentos em 13 minutos. Do The Bull e Puerto Escondido à Pizzaria Delícia e ao Kelly's Sports Bar, há uma delícia culinária para todos os paladares a apenas 8 minutos a pé da sua porta. E se você é um entusiasta da natureza, a deslumbrante praia de Prainha fica a apenas 9 minutos de distância, oferecendo uma fuga tranquila da agitação da vida cotidiana.

Em resumo, a Praia da Luz oferece um estilo de vida vibrante e bem conectado, com a conveniência de itens essenciais diários, transporte, deliciosas opções gastronômicas e beleza natural, tudo ao seu alcance. Esteja você procurando uma residência permanente ou um retiro de férias, esta casa geminada oferece a combinação perfeita de conforto, conveniência e charme para fazer você se sentir em casa.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Chão aquecido
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Chão radiante
- Court de Ténis
- Mobilado
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista vila, Vista urbanização
- Estores eléctricos
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Ano de renovação: 2024



Roxy Ella

915449229² · 00351 915449229²

sales@luzvillasales.com

T +351 282789801¹ · T +351 915449229² · E sales@luzvillasales.com

Loja AAA, Lutzur, Rua 1 De Maio, Luz Lagos 8600-172

AMI 24662

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)